

Villa ganz Dicke-Osmers-Stiftung,
Von-Wenden-Str. 25,
kontakt@villaganz.de
31141 Hildesheim

www.villaganz.de

Stiftungsinfo 14 / 2026

TV und Zeitung berichten

„Bezahlbare Wohnungen sind schwer zu finden. Laut einer aktuellen Studie fehlen allein in Niedersachsen und Bremen rund 130.000 Wohnungen. Auch in Hannover ist es auf dem Wohnungsmarkt schwierig. Die private Stiftung ‚Villa ganz‘ will dort Abhilfe schaffen und auf dem Kronsberg bezahlbare Wohnungen für alleinstehende und alleinerziehende Menschen bauen“, so die Redakteurin von SAT.1 REGIONAL, Katja Senftleben, am 09.02.2026.



Villa ganz dankt für den andante komponierten Sendebitrag eines informativen winterharten Drei-Stationen-Epos und hofft für Projekt 2 auf einen Partner aus Süddeutschland. Gemeinsam nur können wir Wohnarmut lindern sowie sozial gemischte Quartiere schaffen.



Frau Tratner generierte das TV-Interesse mit ihrer ausführlichen HAZ-Reportage vom 16.01.2026: beachtenswert behaupten Leser (er ist im Anhang dieser Mail zu finden).

Vorstand: Kristina Osmers, Hartmut Hoffmann

Stiftsratsvorsitzender: Werner Dicke

Projekt 2 auf dem Kronsberg ist ‚nicht darstellbar‘, so die Bauwirtschaft

Rein betriebswirtschaftliche Betrachtungsweisen sind beim Bauen derzeit hinderlich. Demgegenüber sollte uns der gesellschaftliche und private Nutzen von Gebrauchswerten etwas Wert sein: Bedarfsdeckung im Wohnbereich. Verbesserte niedersächsische Förderbedingungen stehen im zweiten Halbjahr 2026 definitiv in Aussicht.

Fachveranstaltung zur Wohnungsnot

Villa ganz plant in Kooperation mit der LAK am 29. September eine Veranstaltung zum Thema: Wohnarmut in Niedersachsen 2026. Der Fokus soll auf Altersarmut und der prekären Lebenssituation Alleinerziehender liegen, die Betroffenen stehen im Mittelpunkt.

Projekt 1 mit JAWA: Einzug Mitte 2027

Der empfindliche Frost erzwang Baupausen. Nun geht es bei Tauwetter mit geballter Kraft voran: Einzugstermin bleibt wohl Mitte 2027.

Petition Investitionszuschuss NWG

Der Ausschussdienst erstellt zwecks parlamentarischer Beratung unseres Anliegens eine begründete Beschlussempfehlung.

Neueste Daten betonen die Dringlichkeit: Der Immobilienmarkt verharrt weiter in Schieflage, die Mieten bleiben weiter unter Druck, Wohnarmut und gesellschaftliche Spaltung, sie wachsen weiter (siehe dazu unseren Letterbrief vom 12.02. auf der [Website](#)).

Kristina Osmers, Vorstand

Villa ganz Dicke-Osmers-Stiftung für
generationsübergreifendes
alternativ-nachbarschaftliches **Zusammenleben**

15. Februar 2026